



ASAMBLEA ANUAL ORDINARIA CUAS LILLO-QUINTANAR

24/03/2026



ORDEN DEL DÍA

1. Elección de dos comuneros que examinarán el contenido del acta de esta Asamblea.
2. Aprobación de Cuentas Anuales año 2025 y exposición del Informe de Auditoría.
3. Aprobación de presupuestos para el ejercicio 2026 y establecimiento de cuotas de distintos usos y servicios del año 2026, a propuesta de la Junta de Gobierno.
4. Informe estado del Proyecto de inversiones estratégicas para la digitalización de nuestra entidad, (PERTE Digitalización del ciclo del agua Fase II).
5. Elecciones a los cargos de la Junta de Gobierno: Vicepresidente, 5 vocales titulares pares (1 vocal industrial, 1 vocal por Cuenca, 2 vocales por Toledo y 1 vocal), y 5 vocales suplentes pares (1 vocal por industrial, 1 vocal por Cuenca, 2 vocales por Toledo y 1 vocal), para la Junta de Gobierno.
6. Toma de posesión de los cargos elegidos.
7. Ruegos y preguntas.
8. Lectura y Aprobación del acta de esta Asamblea General Ordinaria.



- 1. Elección de dos comuneros que examinarán el contenido del acta de esta Asamblea.**



Informe de la MAS'b Lilo-Quintanar

EpTI

Piezometría

Pluviometría

Régimen de extracciones

1.300 usuarios atendidos en oficina por distintos trámites

920 actuaciones de campo realizadas

2.020 contadores con lecturas comunicadas a la CUAS para el inicio de campaña 2025

555 tomas de datos en campo



Informe de la MAS'b Lilo-Quintanar

EpTI

Piezometría

Pluviometría

Régimen de extracciones

El futuro del agua





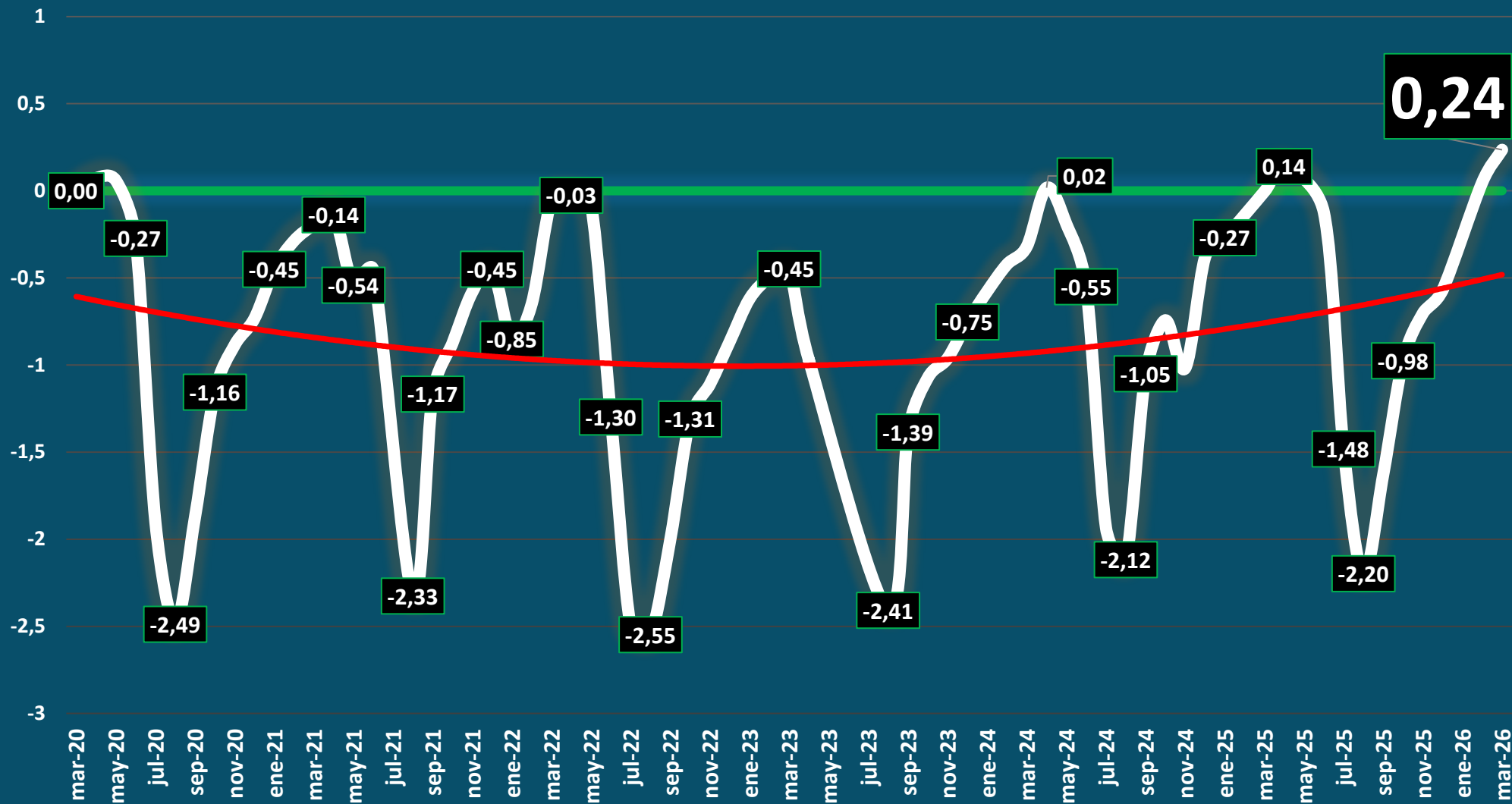
Informe de la MAS'b Lilo-Quintanar

EpTI

Piezometría

Pluviometría

Régimen de extracciones





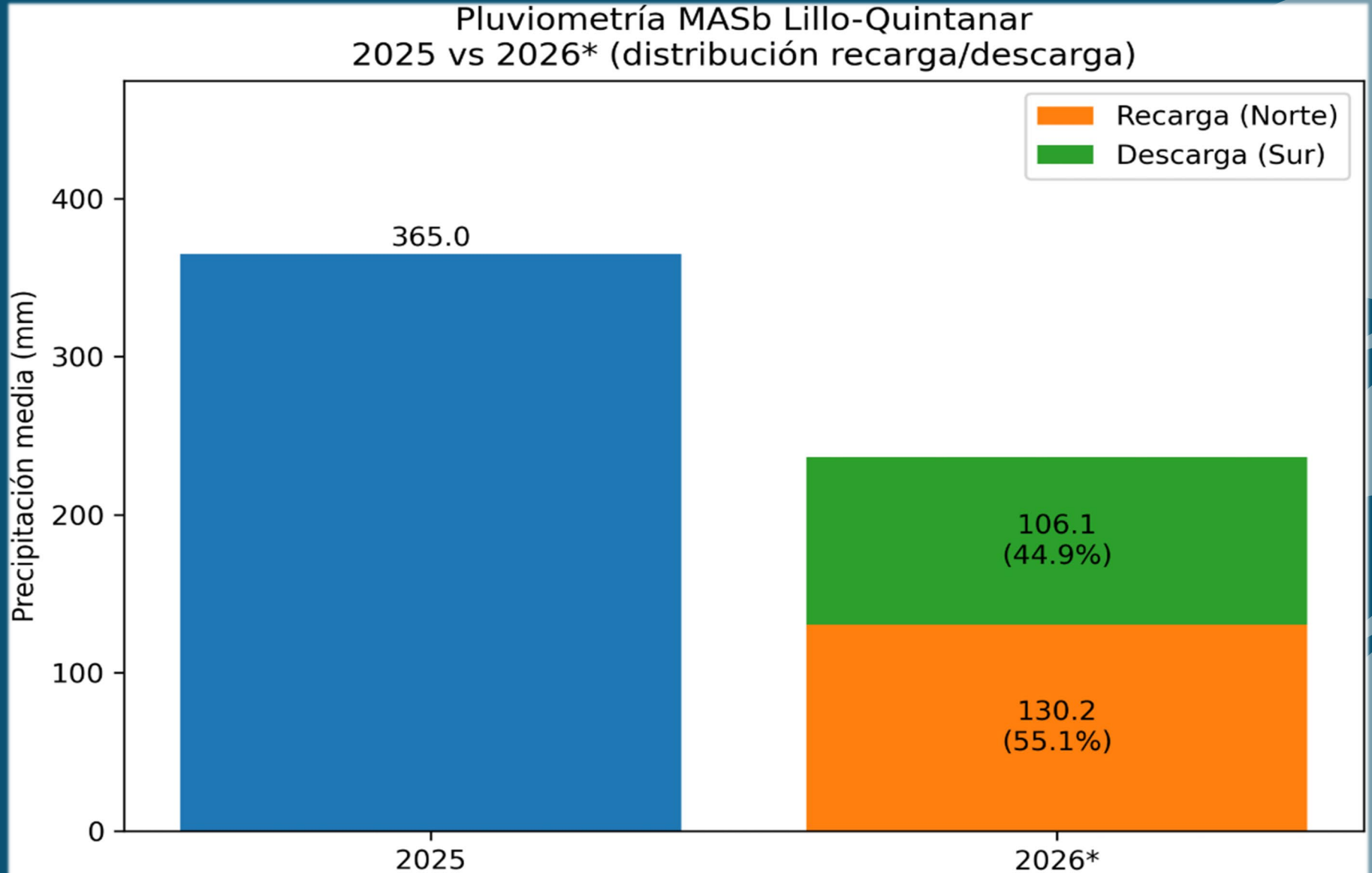
Informe de la MAS'b Lilo-Quintanar

EpTI

Piezometría

Pluviometría

Régimen de extracciones





Informe de la MAS'b Lilo-Quintanar

EpTI

Piezometría

Pluviometría

Régimen de extracciones

Obligatorio (salvo que el título establezca menos) :



1400 m³/ha para leñosos



2100 m³/ha para herbáceos

Recomienda:



Reducir 10% ganaderos, abastecimiento, domésticos e industriales



2. Aprobación de Cuentas Anuales año 2025 y exposición del Informe de Auditoría.



INGRESOS DEL EJERCICIO (ANEXO I)	PPTO 2025	EJECUTADO A 31-12-2025	% EJECUTADO	Cobrado 163.275,27 Recargo 1.364,77 Pte. 5.011,81
Ingreso de cuotas usuarios 2025	168.051,00 €	164.640,04 €	97,97%	
Ingresos por precintos, Informes, Certif.	5.720,00 €	8.690,00 €	151,92%	
Subvenciones, Ingresos Extraordinarios		3.142,40 €		
TOTAL INGRESOS	173.771,00 €	176.472,44 €	101,55%	



GASTOS DEL EJERCICIO	PPTO 2025	EJECUTADO A 31-12-2025	% EJECUTADO
8.- Gastos de personal (ANEXO II)	127.331,94 €	129.011,61 €	101,32%
Sueldos y salarios	97.762,72 €	97.687,44 €	99,92%
Seguridad Social a cargo de las CUAS	29.569,22 €	31.324,17 €	105,94%
9.- Otros gastos de la actividad (ANEXO III)	47.132,50 €	55.435,21 €	117,62%
a) Servicios Exteriores	47.132,50 €	55.435,21 €	117,62%
Arrendamientos (alquiler oficina)	7.344,00 €	7.344,00 €	100,00%
Reparaciones y conservación			
Servicios prof. independientes (Secretaría)			#¡DIV/0!
Seguros (Coche, Oficina, Junta y Resp.Civil)	3.715,00 €	3.158,60 €	85,02%
Servicios bancarios y similares		649,85 €	
Electricidad	1.300,00 €	1.227,84 €	94,45%
Comunicaciones (Teléfono y Correo)	4.650,00 €	9.409,63 €	202,36%
Gasoil, Seguridad, , limpieza	6.290,00 €	5.995,16 €	95,31%
Prevencion riesgos laborales, Prot.Datos	1.063,50 €	1.092,75 €	102,75%
Gestoría y Auditoría	5.090,00 €	6.530,10 €	128,29%
Gastos representacion, dietas			
Otros Servicios	17.680,00 €	20.027,28 €	113,28%
b) Otros Tributos	0,00 €	0,00 €	
c) Provisiones por impago	0,00 €	0,00 €	
10.- Amortización del inmovilizado	0,00 €	0,00 €	
TOTAL GASTOS	174.464,44 €	184.446,82 €	105,72%
	-693,44 €	-7.974,38 €	



	693,44 €	7.974,38 €	
TOTAL INVERSIONES	PPTO 2025	EJECUTADO A 31-12-2025	% EJECUTADO
a) Inversiones	0,00 €	0,00 €	
equipos informáticos	0,00 €	0,00 €	
mobiliario de oficina	0,00 €	0,00 €	
Otros (Construcciones, Gps, Estación Meteorológica)	0,00 €	0,00 €	
TOTAL GASTOS + INVERSIONES	174.464,44 €	184.446,82 €	105,72%
SUPERHABIT/DEFICIT	-693,44 €	-7.974,38 €	

Nota: Saldo en Bancos a 01-01-2025 **104.026,95 €**

Nota: Saldo en Bancos a 31-12-2025 **95.605,96 €**

Préstamo Pagado

01/06/2025

3.143,98



INFORME DE AUDITORÍA



Emilio Navarro Palacios

Auditor de cuentas

Avenida D. Antonio Huertas, 4.

13700. Tomelloso (Ciudad Real)

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Asamblea General de la:

COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS SUBTERRÁNEAS LILLO-QUINTANAR

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de la **Comunidad de Usuarios de Aguas Subterráneas Lillo-Quintanar**, (La Comunidad de Usuarios), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Comunidad de Usuarios a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.



3. Aprobación de presupuestos para el ejercicio 2026 y establecimiento de cuotas de distintos usos y servicios del año 2026, a propuesta de la Junta de Gobierno.



INGRESOS

INGRESOS POR POZOS

	<u>Cantidad</u>	<u>Importe</u>	<u>Total</u>
Cuota por pozo	3506		
Uso Abastecimiento.	6	186 €	1.116,00 €
Uso Doméstico	53	42 €	2.226,00 €
Uso Riego	3395	42 €	142.590,00 €
Uso Ganadero	25	42 €	1.050,00 €
Uso Industrial	10	116 €	1.160,00 €
Uso Recreativo	16	96 €	1.536,00 €
Otros usos no agricolas	1	96 €	96,00 €
			149.774,00 €

INGRESOS/ CAUDAL VIRTUAL

			208.704,70 €
Caudal/ Votos	11119	5,30 €	58.930,70 €
			58.930,70 €

OTROS INGRESOS

Precintado/Desprecintado	30	50 €	1.500,00 €
Certificados	5	20 €	100,00 €
Limpieza de pozos	1	100 €	100,00 €
			1.700,00 €

210.404,70 €



GASTOS

1.- INVERSIONES

Software y licencias

Microsoft	169,88 €
Impresora (BNP)	873,36 €
AGM	764,31 €
Globalis	1.178,00 €
IA	1.500,00 €

TOTAL INVERSIONES **4.485,55 €**

2.- OTROS GASTOS

A. GASTOS DE PERSONAL

Sueldos Personal						83.071,17 €
Seg. Social	32,26%	3,50%				26.798,76 €
Personal técnico	3.197 €		14		44.759,61 €	59.199,06 €
Seg. Social, Técnico					14.439,45 €	
Personal administrativo	1.508 €		14		21.111,93 €	27.922,64 €
Seg. Social					6.810,71 €	
Personal campo	1.229 €		14		17.199,63 €	22.748,23 €
Seg. Social					5.548,60 €	
Secretaría	1.508 €		12		18.095,94 €	21.896,09 €
I.V.A 21%					3.800,15 €	
						131.766,02 €



GASTOS

B. GASTOS DE LA ACTIVIDAD

II.- Gastos dietas y kilometrajes	6.000,00 €
III.- Gastos de oficina	
Alquiler oficina (612 € x 12)	7.344,00 €
Electricidad	1.300,00 €
Teléfono-Internet	1.650,00 €
Limpieza	2.590,00 €
Papelería e impresión	4.000,00 €
Combustible y averías	3.700,00 €
Gastos Correos, publicidad y envío cuotas)	3.800,00 €
TOTAL GASTOS DE OFICINA	24.384,00 €
Provisión vehículo (500 € x12)	6.000,00 €
IV.- Servicios externos	
Recaudación CaixaBank	635,00 €
Gestoría (744,15 € x 4)	3.300,00 €
Seguros (oficina, 2 vehículos, J.Gob, RC y trabajadores)	3.500,00 €
Prevención riesgos laborales	650,00 €
Protección datos	423,50 €
Sede Electrónica CUAS	1.210,00 €
Auditoría	1.875,50 €
Material de campo (ropa, precintado)	1.000,00 €
Formación empleados	1.500,00 €
Formación usuarios	0,00 €
Análisis calidad y sonda	2.416,37 €
Alarma TYCO-ADT	650,00 €
Federaciones	3.000,00 €
Gastos PERTE	10.000,00 €
TOTAL SERVICIOS EXTERNOS	30.160,37 €
TOTAL GASTOS ESTIMADOS 2026	198.310,39 €
IMPREVISTOS 4%	7.932,42 €
TOTAL INVERSIONES, GASTOS e IMPREVISTOS	210.728,35 €



BALANCE

INGRESOS	INVERSIONES Y GASTOS	DIFERENCIA
210.404,70 €	210.728,35 €	-323,65 €



- 4. Informe estado del Proyecto de inversiones estratégicas para la digitalización de nuestra entidad, tramitado con referencia de expediente PDAR20079 en el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, convocatoria Orden TED/1148/2024, de 18 de octubre (PERTE Digitalización del ciclo del agua Fase II), financiado por la Unión Europea con fondos Next Generation EU.**

PERTE DIGITALIZACIÓN REGADÍO

Asamblea general ordinaria



15.750 ha – 3.000 aprovechamientos inscritos – 2.000 usuarios

PROYECTO DE INVERSIONES ESTRATÉGICAS PARA LA DIGITALIZACIÓN DE LA **COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS SUBTERRÁNEAS LILLO-QUINTANAR**



Miguel Mora Gómez
Doctor ingeniero agrónomo
Gerente



Financiado por
la Unión Europea



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Las 6 inversiones contempladas en proyecto PERTE:

- **A:** Aplicación para la tramitación electrónica, web y RRSS
- **B:** Visor de mapas GIS con parcelario y sondeos
- **C:** Nuevos contadores de agua con telemedida
- **D:** Sondas de humedad del suelo
- **F:** Sondas de nitratos
- **G:** Sistema gestión, teledetección, arquetas de protección, precintado, etc.

Subvencionado al **100 % inversiones** a fondo perdido
4 % indirectos adicionales

Los activos de la CUAS se incrementarán

Aspecto estratégico para financiación de proyectos futuros

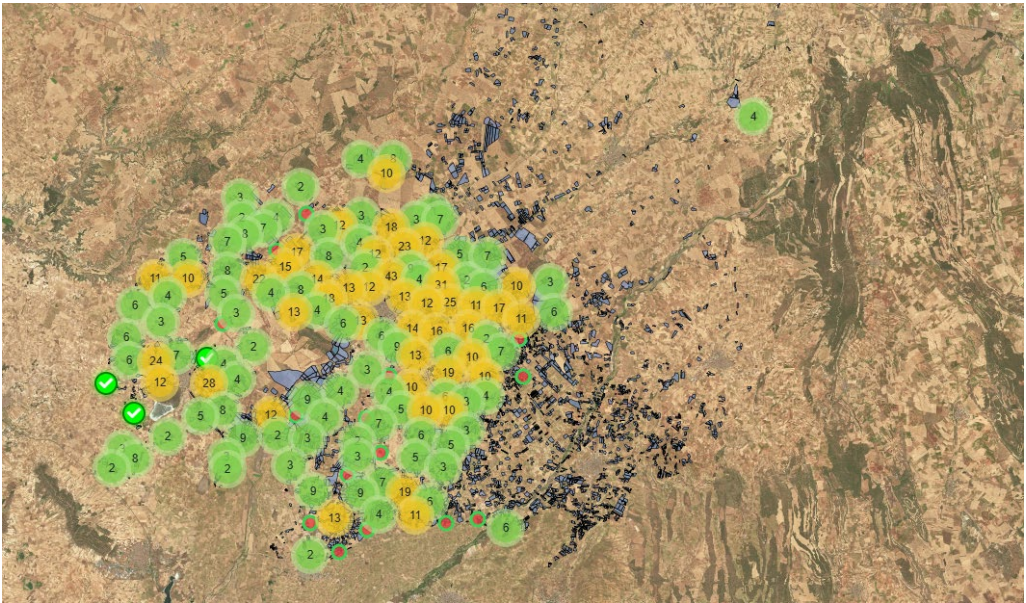
-
- Web + RRSS + Portal Tramitación Electrónica + Canal de Denuncias = Solución Digital A

-

SOLUCIÓN DIGITAL C.1				
Categoría	Descripción	Ud.	Coste (€/ud.)	Importe total (€)
1	-Retirada equipo existente. -Adquisición de contador con emisor-conversor de pulsos. -Adquisición unidad remota (IRIS o similar) con comunicaciones y software para 10 años. -Instalación: contador, emisor y remota. y pequeño material hidráulico. -Configuración y puesta en marcha para registro de datos al menos diario y emisión anual a organismo de cuenca, de acuerdo a Orden TED/1191/2024. -Integración sistema gestión integral.	1.866	495,87 €	925.293,42 €
2	-Retirada equipo existente. -Adquisición de contador con emisor-conversor de pulsos. -Adquisición unidad remota (IRIS o similar) con comunicaciones y software para 10 años. -Instalación: contador, emisor y remota. y pequeño material hidráulico. -Configuración y puesta en marcha para registro de datos al menos diario y emisión trimestral a organismo de cuenca, de acuerdo a Orden TED/1191/2024. -Integración sistema gestión integral.	122	1.234,67 €	150.629,74 €
3	-Retirada equipo existente. -Adquisición de contador con emisor-conversor de pulsos. -Adquisición unidad remota (DEMETER 4H o similar) con comunicaciones y software para 10 años. -Instalación: contador, emisor y remota. y pequeño material hidráulico. -Configuración y puesta en marcha para registro de datos al menos horario y emisión al menos horaria a organismo de cuenca, de acuerdo a Orden TED/1191/2024. -Integración sistema gestión integral.	1	2.479,34 €	2.479,34 €
Base imponible (€)				1.078.402,50 €
IVA 21% (€)				226.464,53 €
Total (€)				1.304.867,03 €

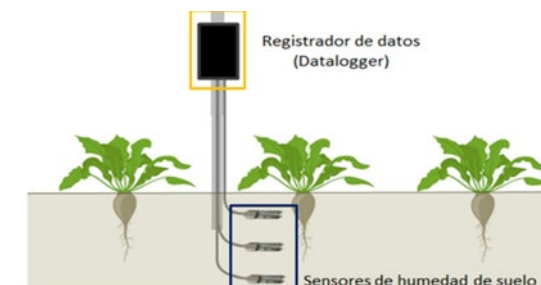
Se actuará sobre 1.989 sondeos

1.304.867,03 €



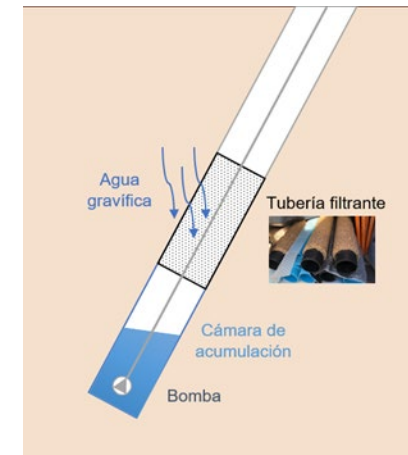
SOLUCIÓN DIGITAL D. 1		
Descripción	Importe unitario	Cantidad
Equipo de detección del Contenido de humedad Volumétrica en Suelo. Formado por 3 sensores TDR a 3 profundidades especificadas y Datalogger con transmisión de datos, instalado. Incluida instalación, puesta en marcha y configurado para traspaso de datos al Sistema de Gestión de la entidad de riego, y parte proporcional de talleres participativos por parte de la empresa suministradora de los equipos a los usuarios de la entidad.	1.650	125

248.019,75 €



SOLUCIÓN DIGITAL F		
Descripción	Precio	Ud.
F.1. Instalación sondas con nivel de tecnificación intermedio - Ejecución de sondeos - Ensayos de permeabilidad - Suministro e instalación de dispositivos de medición	9.917	9
F.2. Instalación sondas con nivel de tecnificación alto - Ejecución de sondeos - Ensayos de permeabilidad - Suministro e instalación de dispositivos de medición - Espectrofotómetro y transmisor - Sistema de telecontrol y comunicaciones	37.190	5

323.958,82 €





G.1	G.2	G.6	G.7
RED DE PIEZÓMETROS EN CONTINUO	SISTEMAS DE SOPORTE A LA DECISIÓN	ARQUETAS PROTECCIÓN	ESTUDIOS DE VULNERABILIDAD DE CONTAMINACIÓN POR LIXIVIACIÓN
INTEGRACIÓN DE ESTACIONES AGROCLIMÁTICAS SIAR	TELEDETECCIÓN MONITORIZACIÓN DE SUPERFICIES DE RIEGO	ELEMENTOS PARA PRECINTADO CONTADORES	COSTES DE INGENIERIA
		ESTABILIZADORES DE FLUJO PARA CONTADORES	



339.505,14 €



Resolución definitiva subvención PERTE

26 noviembre 2025 resolución definitiva general y 3 febrero 2026 resolución individualizada

PDAR20079: COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS SUBTERRANEAS LILLO-QUINTANAR

Valoración: 87

Proyecto: PROYECTO DE INVERSIONES ESTRATEGICAS PARA LA DIGITALIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS SUBTERRANEAS LILLO-QUINTANAR

Máxima puntuación de España

EXPEDIENTE: PDAR20079

S/REF: REGAGE25e00004201612

RAZÓN SOCIAL: COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS
SUBTERRANEAS LILLO-QUINTANAR

NIF: G45861531

DEMARCACIÓN HIDROGRÁFICA: Guadiana



FIRMANTE(1) : HUGO ALFONSO MORAN FERNANDEZ | **FECHA :** 12/12/2025 23:44

PROYECTO DE INVERSIONES ESTRATÉGICAS PARA LA DIGITALIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS SUBTERRANEAS LILLO-QUINTANAR

SOLUCIONES INCLUIDAS

- SOLUCIÓN A:** Página web, canal de denuncias, sede electrónica y RRSS
- SOLUCIÓN B:** visor de mapas GIS
- SOLUCIÓN C1:** 1.989 contadores dotados con telemedida
- SOLUCIÓN D:** 125 Equipos de detección de humedad en suelo
- SOLUCIÓN F:** Sondas nitrato con tecnificación alta (5 ud.) e intermedia (9 ud.)
- SOLUCIÓN G:** Piezómetros, estaciones agroclimáticas, sistema gestión y teledección

AYUDA

10.000,00 €

83.670,00 €

1.304.867,03 €

248.019,75 €

323.958,82 €

339.505,14 €

TOTAL AYUDA

2.522.542,64 €

Total directos

2.310.020,74 €

Costes indirectos

92.400,82 €

Costes auditoría

120.121,08 €

PROMOTOR:



ASISTENCIA TÉCNICA:



Financiado por
la Unión Europea



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

Solicitud subvención adicional a Consejería Agricultura, Ganadería y Desarrollo Rural de Castilla-La Mancha



Consejería de Agricultura,
Ganadería y Desarrollo
Rural

Solicitada subvención adicional de **60.000 €**

Financiación proyecto

Préstamo



Justificación



Cobro
subvención y
cancelación
préstamo y aval

Febrero
2026

Junio-septiembre
2026

Diciembre
2026

Balance financiero del proyecto

Préstamo - 75.238,00 €



 **SAECA** - 34.820,94 €
Sociedad Anónima Estatal de Caución Agraria

Costes financieros: - **110.058,94 €**



+ 92.400,82 € (indirectos)



Consejería de Agricultura,
Ganadería y Desarrollo
Rural

+ 60.000,00 €

Ingresos : + **152.400,82 €**

Balance económico

Superávit

+ 42.341,88 €

PERTE DIGITALIZACIÓN REGADÍO

Asamblea general ordinaria



15.750 ha – 3.000 aprovechamientos inscritos – 2.000 usuarios

PROYECTO DE INVERSIONES ESTRATÉGICAS PARA LA DIGITALIZACIÓN DE LA **COMUNIDAD DE USUARIOS DE AGUAS SUBTERRÁNEAS LILLO-QUINTANAR**



Miguel Mora Gómez
Doctor ingeniero agrónomo
Gerente



Financiado por
la Unión Europea



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



- 5. Elecciones a los cargos de la Junta de Gobierno: Vicepresidente, 5 vocales titulares pares (1 vocal industrial, 1 vocal por Cuenca, 2 vocales por Toledo y 1 vocal), y 5 vocales suplentes pares (1 vocal por industrial, 1 vocal por Cuenca, 2 vocales por Toledo y 1 vocal), para la Junta de Gobierno.**



CANDIDATURA N°1

Nº	CARGO	NOMBRE Y APELLIDOS
1	VICEPRESIDENTE	EXPLOT. AGRARIAS CASA DEL ÁGUILA S.L.
2	VOCAL INDUSTRIAL	NSTRA. SRA. DE LA MUELA Y LA PAZ S.COOP.
3	VOCAL CUENCA	LUIS CAÑADA LÓPEZ
4	VOCAL TOLEDO	JOSÉ SANTOS SIMÓN
5	VOCAL TOLEDO	ILDEFONSO NOVILLO SERRANO
6	VOCAL TOLEDO	JOSÉ LUIS ARÉVALO TERCERO
	SUPLENTE	
7	VOCAL INDUSTRIAL	NSTRA. SRA. DEL PILAR S. COOP
8	VOCAL CUENCA	JESÚS PÉREZ ALONSO
9	VOCAL TOLEDO	AGROCABANA S.L.
10	VOCAL TOLEDO	JOSÉ ANTONIO MOROÑO MINGO
11	VOCAL TOLEDO	JAVIER CONDE FERNÁNDEZ DE LA CUEVA



Voten puntos: 2, 3 y 5

Hoja blanca



6. Toma de posesión de los cargos elegidos.



7. Ruegos y preguntas.



8. Lectura y Aprobación del acta de esta Asamblea General Ordinaria.



Voten punto: 8

Hoja amarilla

